

# Responsable de site

## Localisation

Bordeaux INP  
Avenue des Facultés  
33 400 Talence

## Employeur

Bordeaux INP  
Avenue des Facultés  
33 400 Talence  
+33 5 56 84 61 00  
www.bordeaux-inp.fr

## Type de recrutement

Mobilité titulaire  
ou CDD 1 an renouvelable

**Composante** : Services Généraux – Direction du Patrimoine Immobilier

**Date de vacance d'emploi** : 1<sup>er</sup> juillet 2024

**Date limite de candidature** : 24 mai 2024

**Date de prise de poste** : 1<sup>er</sup> juillet 2024

## Cadre emploi

**G2A42** – Chargé-e de la maintenance et de l'exploitation du patrimoine immobilier (Catégorie A)

## Supérieur hiérarchique

Karine BRUN GAUTIER  
Directrice du Patrimoine Immobilier

## Télétravail possible

Oui

## Rémunération

A partir de 23 320.80 € bruts annuels selon profil et expérience  
+ Prime brute mensuelle : 231.66€

## Vos missions en quelques mots

La Direction du Patrimoine Immobilier (DPI) de Bordeaux INP, composée de 13 personnes, a la charge de la gestion d'un parc immobilier de 13 bâtiments (51 800 m<sup>2</sup> SUB) dans les Campus TALENCE PESSAC GRADIGNAN et CARREIRE.

En lien direct avec la directrice du service, le ou la responsable de site est en charge de l'ENSEIRB-MATMECA (22 980m<sup>2</sup> SUB, plus de 1 200 élèves ingénieurs).

Il ou elle met en œuvre la politique de maintenance et d'exploitation de cette école en assurant le suivi technique, administratif et financier. Il ou elle pilote son activité soit en interne avec une équipe technique composée de 5 agents mutualisés sur les différents sites (dont 2 en lien hiérarchique direct), soit en externe avec des prestataires extérieurs.

### Contraintes particulières d'exercice

De façon ponctuelle, et en fonction des nécessités du service :

- Travail en horaires décalés
- Travail le samedi

## Activités

Dans le cadre de la maintenance du patrimoine immobilier, vous :

- Assurez le suivi technique des installations techniques et les optimisez dans une logique de coût global, d'efficacité énergétique et de confort ;
- Coordonnez et suivez les contrats de maintenance ;
- Assurez le suivi des contrôles réglementaires et procédez aux levées de réserves ;
- Pilotez la réalisation de travaux de maintenance.

Dans le cadre de la gestion des locaux et service aux occupants, vous :

- Organisez le suivi des demandes usagers via le « help desk » ;
- Suivez les demandes liées au contrôle d'accès ;
- Faites le lien avec la direction de l'école pour faire remonter les demandes et besoins de l'école ;
- Instruisez les dossiers de Faisabilité technique des demandes d'hébergement des structures hébergées.

Dans le cadre de la stratégie immobilière, vous :

- Elaborez, justifiez et contrôlez l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité du service ou des projets ;
- Renseignez et pilotez les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité ;
- Participez en lien direct avec la directrice du patrimoine immobilier à la mise en œuvre des actions du SPSI et du Plan Pluriannuel d'Investissement de Bordeaux INP, ainsi qu'aux réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier de l'ENSEIRB-MATMECA.

## Profil recherché

Domaine de formation souhaitée en bâtiment et plus particulièrement exploitation/maintenance.

Vous savez :

- Piloter un projet ;
- Gérer les situations d'urgence ;
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux ;
- Gérer un budget ;
- Passer un marché et suivre son exécution.

Vous connaissez les techniques des différents corps de métiers du bâtiment, d'installation et de maintenance des équipements locaux et d'optimisation de la conduite des installations.

Vous connaissez la réglementation sécurité incendie et les marchés publics.

Vous savez rendre compte, appréciez le travail en équipe et avez le sens de l'organisation.

## Travailler à Bordeaux INP, les petits +

- Entre 47 et 52 jours de congés annuels
- Participation mutuelle (15€ / mois)
- Prise en charge à 75% de l'abonnement aux transports en commun
- Forfait "mobilités durables" (vélo, covoiturage) pour le trajet domicile/travail
- Accès au parking du personnel

## Éléments de candidatures

### Documents à transmettre

- Lettre de motivation et CV détaillé
  - Dernier arrêté de promotion/nomination pour les fonctionnaires
- Les documents sont à déposer **avant le 24 mai 2024** sur la plateforme :  
<https://gestionrh.bordeaux-inp.fr/recrutement-contractuel/>.

### Contacts

Contact RH : Sabrina Corpas – 05 56 84 60 22

Contact Métier : Karine Brun Gautier [karine.brun\\_gautier@bordeaux-inp.fr](mailto:karine.brun_gautier@bordeaux-inp.fr) - 05 56 84 60 42

**Dans le cadre de sa démarche en faveur de l'égalité professionnelle et de la diversité, Bordeaux INP s'engage contre toute forme de discrimination et encourage tous les candidats et toutes les candidates éligibles à transmettre leur candidature.**

## Qui sommes-nous ?

Bordeaux INP est un Établissement Public à Caractère Scientifique, Culturel et Professionnel (EPSCP), constitué sous la forme d'un grand établissement. Fédérateur des écoles d'ingénieurs en Nouvelle-Aquitaine, il propose une offre de formation scientifique et technique de haut niveau adossée à une recherche d'excellence et à une forte capacité à produire et à transférer l'innovation. Bordeaux INP regroupe 6 écoles d'ingénieurs publiques, une classe préparatoire intégrée « La Prépa des INP » et un incubateur étudiant « INPulse ».

## Bordeaux INP, en quelques chiffres

**2600**  
étudiantes et étudiants

**254**  
enseignants et  
enseignants-chercheurs

Près de **200**  
personnels administratifs